

Zmluva o nájme č. 2015/183/I/C-01
ktorú podľa ust. §-u 663 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka uzatvorili

Prenajímateľ: Žilinský samosprávny kraj Žilina
V správe LNsP MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš
Sídlo: Palučanská 25, 031 23 Liptovský Mikuláš
Zastúpený: Ing. Ľudmila Pohančeníková, MBA, riaditeľka
IČO: 17336163
Bankové spojenie
Č. účtu:

(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb
mesta Liptovský Mikuláš
Mgr. Zuzana Šlauková, riaditeľka
Sídlo: Palučanská 219, 031 23 Liptovský Mikuláš
IČO: 37980513
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Liptovský Mikuláš
Č. účtu: 8122612001/5600, IBAN: SK1056000000008122612001
(ďalej len nájomca)

takto:

1. **Prenajímateľ je vlastníkom** telesa fontány, ktorá je postavená na pozemku, **ktorý je vo vlastníctve nájomcu** a ktorý sa nachádza v uzavretom areáli Nemocnice Liptovský Mikuláš a ktorý pozemok je vedený v Katastri nehnuteľností u KÚ Žilina, Správa katastra Liptovský Mikuláš na LV č. 5169 pre k.ú. Paludzka ako parcela č. 320/8 o výmere 1 592 m², zastavané plochy a nádvoria. Predmetný pozemok **nadobudol nájomca do vlastníctva** od prenajímateľa na základe **Zámennej zmluvy uzatvorenej dňa 14.7.2006.**
2. Prenajímateľ touto nájomnou zmluvou **prenajíma nájomcovi teleso fontány** na dobu **od 1.1.2016 do 31.12.2016.**
3. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu, ktorá **predstavuje ročne 1 Euro.** Nájomné je splatné najneskôr do 31. januára 2016 a bude hradené prevodným príkazom na účet prenajímateľa.
4. **Prenajímateľ odovzdá** v deň účinnosti tejto zmluvy predmet nájmu nájomcovi, pričom o odovzdaní a prevzatí sa vyhotoví písomný zápis, dokumentujúci skutočný technický stav predmetu nájmu.
5. **Nájomca sa zaväzuje**, že všetky opravárenské práce potrebné na sprevádzkovanie fontány vykoná na svoj náklad a nebezpečie. Ďalej sa zaväzuje fontánu prevádzkovať na svoje náklady a zabezpečovať aj v budúcnosti na svoj náklad všetky údržbárske práce.

6. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa, najskôr však od 1.1.2016.

V Lipt. Mikuláš, dňa 28.10.2015


V Lipt. Mikuláš, dňa 30.10.2015


Prenajímateľ:

Ing. Ľudmila Pohančeníková, MBA
riaditeľka

Nájomca:

Mgr. Zuzana Šlauková
riaditeľka


Liptovská nemocnica s poliklinikou
MUDr. I. Stodolu Liptovský Mikuláš
Palúčanská 25 31
031 23 Liptovský Mikuláš


Zariadenie pre seniorov
a domov sociálnych služieb
mesta Liptovský Mikuláš
Palúčanská 219
031 91 Liptovský Mikuláš