

**Zmluva o nájme č. 2014/168/I/C-01**  
**ktorú podľa ust. §-u 663 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka uzatvorili**

**Prenajímateľ:** Žilinský samosprávny kraj Žilina  
V správe: LNsP MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš  
Sídlo: Palučanská 25, 031 23 Liptovský Mikuláš  
Zastúpený: Ing. Ľudmila Pohančéniková, riaditeľka  
IČO: 17336163  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava  
Č. účtu:

(ďalej len prenájomca)

a

**Nájomca:** Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb  
mesta Liptovský Mikuláš  
Mgr. Jana Hapčová, riaditeľka  
Sídlo: Palučanská 219, 031 23 Liptovský Mikuláš  
IČO: 37980513  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Liptovský Mikuláš  
Č. účtu: 8122612001/5600

(ďalej len nájomca)

takto:

1. **Prenajímateľ je vlastníkom** telesa fontány, ktorá je postavená na pozemku, **ktorý je vo vlastníctve nájomcu** a ktorý sa nachádza v uzavretom areáli Nemocnice Liptovský Mikuláš a ktorý pozemok je vedený v Katastri nehnuteľností u KÚ Žilina, Správa katastra Liptovský Mikuláš na LV č. 5169 pre k.ú. Paludzka ako parcela č. 320/8 o výmere 1 592 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria. Predmetný pozemok **nadobudol nájomca do vlastníctva** od prenájomcu na základe **Zámennej zmluvy uzatvorenej dňa 14.7.2006.**
2. Prenajímateľ touto nájomnou zmluvou **prenajíma nájomcovi teleso fontány** na dobu **od 1.1.2015 do 31.12.2015.**
3. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu, ktorá **predstavuje ročne 1 Euro.** Nájomné je splatné najneskôr do 31. januára 2015 a bude hradené prevodným príkazom na účet prenájomcu.
4. **Prenajímateľ odovzdá** v deň účinnosti tejto zmluvy predmet nájmu nájomcovi, pričom o odovzdaní a prevzatí sa vyhotoví písomný zápis, dokumentujúci skutočný technický stav predmetu nájmu.
5. **Nájomca sa zaväzuje,** že všetky opravárenské práce potrebné na sprevádzkovanie fontány vykoná na svoj náklad a nebezpečie. Ďalej sa zaväzuje fontánu prevádzkovať na svoje náklady a zabezpečovať aj v budúcnosti na svoj náklad všetky údržbárske práce.

6. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa, najskôr však od 1.1.2015.

Liptovský Mikuláš, dňa 30.12.2014

**Prenajímateľ:**

Ing. Ľudmila Pohančéniková  
riaditeľka



Liptovská nemocnica s poliklinikou  
JUDr. I. Stodolu Liptovský Mikuláš  
Palúčanská 25 31  
031 23 Liptovský Mikuláš

**Nájomca:**

Mgr. Jana Hapčová  
riaditeľka

Stredisko pre seniorov  
a domov sociálnych služieb  
Liptovský Mikuláš  
Palúčanská 19  
031 01 Liptovský Mikuláš

