

Zmluva o nájme

ktorú podľa ust. §-u 663 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka uzatvorili

Prenajímateľ: Žilinský samosprávny kraj Žilina
V správe: LNšP MUDr. Ivana Stodolu Liptovský Mikuláš
Sídlo: Palučanská 25, 031 23 Liptovský Mikuláš
Zastúpený: Ing. Ľudmila Pohančéniková, riaditeľka
IČO: 17336163
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Č. účtu:
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb
mesta Liptovský Mikuláš
Mgr. Jana Hapčová, riaditeľka
Sídlo: Palučanská 219, 031 23 Liptovský Mikuláš
IČO: 37980513
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Liptovský Mikuláš
Č. účtu: 8122612001/5600
(ďalej len nájomca)

takto:


1. **Prenajímateľ je vlastníkom** telesa fontány, ktorá je postavená na pozemku, **ktorý je vo vlastníctve nájomcu** a ktorý sa nachádza v uzavretom areáli Nemocnice Liptovský Mikuláš a ktorý pozemok je vedený v Katastri nehnuteľností u KÚ Žilina, Správa katastra Liptovský Mikuláš na LV č. 5169 pre k.ú. Paludzka ako parcela č. 320/8 o výmere 1 592 m², zastavané plochy a nádvoria. Predmetný pozemok **nadobudol nájomca do vlastníctva** od prenajímateľa na základe **Zámennej zmluvy uzatvorenej dňa 14.7.2006.**
2. Prenajímateľ touto nájomnou zmluvou **prenajíma nájomcovi teleso fontány** na dobu **od 1.1.2014 do 31.12.2014.**
3. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu, ktorá **predstavuje ročne 1 Euro.** Nájomné je splatné najneskôr do 31. januára 2014 a bude hradené prevodným príkazom na účet prenajímateľa.
4. **Prenajímateľ odovzdá** v deň účinnosti tejto zmluvy predmet nájmu nájomcovi, pričom o odovzdaní a prevzatí sa vyhotoví písomný zápis, dokumentujúci skutočný technický stav predmetu nájmu.
5. **Nájomca sa zaväzuje,** že všetky opravárenské práce potrebné na sprevádzkovanie fontány vykoná na svoj náklad a nebezpečie. Ďalej sa zaväzuje fontánu prevádzkovať na svoje náklady a zabezpečovať aj v budúcnosti na svoj náklad všetky údržbárske práce.

6. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa, najskôr však od 1.1.2014.

Liptovský Mikuláš, dňa 19.12.2013

Prenajímateľ:

Ing. Ľudmila Pohančeníková
riaditeľka



Liptovská nemocnica s poliklinikou
MUDr. I. Stodolu Liptovský Mikuláš
Palúčanská 25 31
031 23 Liptovský Mikuláš

Nájomca:

Mgr. Jana Hapčová
riaditeľka

Zariadenie pre seniorov
a domov sociálnych služieb
mesta Liptovský Mikuláš
Palúčanská
031 01 Liptovský Mikuláš

