

ZMLUVA O DIELO

na servis zdvíhacích zariadení č: 06/23

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov.

Objekt: Zariadenie pre seniorov a domov soc. Služieb mesta L. Mikuláš

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Zariadenie pre seniorov a domov soc. Služieb mesta L. Mikuláš
so sídlom:	Palúčanská 219
Zodpovedný zástupca	Mgr. Zuzana Šlauková - riaditeľka
vo veciach zmluvných:	Mgr. Zuzana Šlauková - riaditeľka
vo veciach technických:	Mgr. Ivana Škultéty – referent technických činností
Telefón / mail:	+421445624511, zuzana.slaukova@mikulas.sk
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu/smer. kód:	IBAN – SK10 5600 0000 0081 2261 2001
IČO:	37980513
DIČ:	2022189884
IČ DPH:	

Zhotoviteľ:	SERVICES express, s. r. o.
so sídlom:	L'ubela 516
Zodpovedný zástupca	Marika Bubniaková
vo veciach zmluvných:	Miloš Bubniak
vo veciach technických:	0903 153 805, info@sevex.sk
Telefón / mail:	
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s. Liptovský Mikuláš
Číslo účtu/IBAN:	SK63 1100 0000 00 29 4508 0002
IČO:	5280 2736
DIČ:	211149019
Spoločnosť zaregistrovaná na Okresnom súde Žilina, oddiel Sro, vložka 142262/B	

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Na zdvíhacích zariadeniach podľa zoznamu tohto článku bude zhotoviteľ vykonávať činnosti podľa bodu 2 Článku II. tejto zmluvy za účelom udržiavania vysokej technickej a bezpečnostnej úrovne zdvíhacích zariadení pri ich prevádzkovaní.

Zoznam servisovaných zariadení

P. č	Adresa umiestnenia zariadenia	Typ zariadenia Výrobca	Rok výroby	Nosnosť (kg)	Rýchlosť (m/s)	Druh
1	ZPS a DSS-MLM - HOV 1000	Osobný HOV	2005	1000	0,7	Ac1

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať tieto činnosti na výťahoch ZPS a DSS mesta L. Mikuláš, uvedených v bode 1. Článku II. tejto zmluvy.

a) Odborné prehliadky

Zhotoviteľ bude vykonávať odborné prehliadky podľa vyhlášky 508/2009 Z.z. a normy STN 27 4002 v termínoch stanovených touto vyhláškou a normou.

Výsledky z odborných prehliadok predloží zhotoviteľ bez meškania objednávateľovi. V prípade zistenia veľmi závažných príčin, ktoré majú negatívny dopad na bezpečnú prevádzku zariadenia zhotoviteľ predloží objednávateľovi návrh na odstránenie zistených nedostatkov (oprava alebo modernizácia) k zaisteniu bezpečnej prevádzky zariadenia.

b) Nonstop 24 hodinová služba

Zhotoviteľ zabezpečí objednávateľovi 24 hodinový (non stop) telefonický kontakt s dispečerským centrom alebo servisným technikom, a to z dôvodu vzniku akejkoľvek neštandardnej situácie na zariadení, na zabezpečenie vyslobodenia uviaznutých osôb alebo spojzdnenia zariadenia.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať údržbu a odstraňovanie závad zistených prehliadkami, overenie odbornej spôsobilosti dozorcov, riadičov a výťahových technikov, havarijné opravy, zámočnicke opravy – týkajúce sa výťahov, odstraňovanie prevádzkových porúch, mazanie, konzultačnú a poradenskú činnosť.
4. Všetky činnosti bude zhotoviteľ vykonávať s odbornou starostlivosťou v zmysle platných predpisov tak, aby svojou činnosťou neporušil zákony a všeobecne záväzné právne predpisy platné v SR.

Čl. III. Režim plnenia

1. Činnosti podľa Článku II. tejto zmluvy.
2. Nástup na odstránenie prevádzkových porúch zariadenia je najneskôr do **24 hodín** od nahlásenia požiadavky objednávateľom a to v rámci štandardného aj pohotovostného režimu zhotoviteľa.
3. V prípade, že prevádzkovú poruchu nie je možné odstrániť ihneď, zhotoviteľ po zistení príčiny a zistení termínu dodávky náhradných dielov dohodne so zástupcom objednávateľa termín vykonania opravy.

4. Nástup na vyslobodenie uviaznutých osôb je najneskôr do **30 minút** od nahlásenia požiadavky objednávateľom a to v rámci štandardného aj pohotovostného režimu zhotoviteľa.
5. Servis, kontroly, skúšky a opravy výťahov vykonávame v zmysle nariadenia Vyhlášky č. 508/2009, STN 274002 a riadiacimi sa normami, STN 274009, EN 81-1, 81-2, 81-20, STN 274300, STN 332570 a STN súvisiacich.

Objednávateľ bude prevádzkové poruchy nahlasovať na telefónoch číslach mobil: tel. č. 0903 153 805 / info@sevex.sk.

Čl. IV. Cena

1. Cena za výkon činnosti na zariadeniach podľa Článku II. tejto zmluvy je dohodnutá vo výške 70,00.- € s DPH / ¼ rok a to nasledovne:
 Na zariadenia Ac1 osobný za 1 ks - 60,00 - € s DPH / ¼ rok
 Prepravné náklady - 10,00 - € s DPH / výjazd

Cena 70,00.- € s DPH / ¼ rok zahŕňa:

Prípravné a zakončovacie práce

Odborné prehliadky výťahov

Prepravné náklady

Kontrola a výpis technickej dokumentácie

2. Práce a opravy nad rámec sa vždy dohodnú tak, že poverený zástupca objednávateľa Bc. Jana Moravčíková odsúhlasí práce a cenu na základe cenovej ponuky. Zhotoviteľ vykoná práce až po potvrdení cenovej ponuky povereným zástupcom objednávateľa, a to písomnou formou – objednávkou.
3. Hodinová zúčtovacia sadzba za práce a opravy nad rámec - ďalej len HZS je dohodnutá nasledovne:

Cena nezahŕňa (na objednávku):

- | | |
|---|--|
| - Opakovaná Úradná skúška | 300,00.- € s DPH / ks / 1 x 6 rokov |
| - Opakovaná Odborná skúška | 200,00.- € s DPH / ks / 1 x 3 roky |
| - Prehliadka v medziobdobí (medziobdobná pr.) | 20,00.- € s DPH / ks / výťah / 3 mesiace |
| - urgentné výjazdy | 18,00.- € s DPH / hod/prac. |
| - prepravné náklady : | 10,00.- € s DPH / výjazd |
| - cena prác na objednávku podľa CP: | 18,00.- € s DPH / hod/prac. |
| - dodaný materiál pri opravách podľa cenovej ponuky | |

4. HZS bude fakturovaná za vykonanie prác:

- vykonanie prác a opráv po zásahu do zariadenia treťou osobou,
- vykonanie prác a opráv po neodbornej manipulácii so zariadením,
- vykonanie prác a opráv po úmyselnom poškodení zariadenia, vandalizme a pod.,
- vykonanie ostatných prác a opráv podľa požiadavky objednávateľa.
- vykonanie prác a opráv v prípade poruchy vplyvom „vyššia moc“ (napr. vytopenie, požiar, zemetrasenie, havária a iné)

Čl. V. Dohodnuté platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí platby podľa tejto zmluvy na základe faktúry (daňového dokladu) vystavenej zhotoviteľom v lehote ich splatnosti.
2. Fakturácia za práce podľa čl. II. tejto zmluvy bude zhotoviteľ vystavovať pravidelne po každej revízii (raz za tri mesiace), začínajúc najbližšou revíziou.
3. Fakturácia za všetky vykonané práce nad rámec bude zhotoviteľ objednávatelovi fakturovať ihneď po vykonaní prác.
4. Všetky faktúry budú vystavené so splatnosťou 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.
5. V prípade oneskorenia úhrady faktúr zo strany objednávateľa má zhotoviteľ právo fakturovať objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
6. Všetky faktúry bude zhotoviteľ predkladať pred preplatením štatutárovi na odsúhlasenie vykonaných prác.

Čl. VI. Záručné podmienky

1. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným používaním zariadenia, alebo nedodržaním prevádzkových predpisov a vplyvom násilného alebo úmyselného poškodenia (vandalizmus),
2. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka na akosť v záručnej dobe zodpovedá výrobca.
3. Dodávateľ bezplatne odstráni oprávnené reklamované závady.
4. Záruka zaniká v prípade, ak objednávateľ vykoná alebo si nechá vykonať na zariadení opravy treťou osobou. Zhotoviteľ v takomto prípade nepreberá na seba zodpovednosť za prípadne vzniknuté škody spôsobené používaním, prevádzkou alebo nefunkčnosťou.
5. V prípade dodania náhradného dielu bude poskytnutá zhotoviteľom záruka na tento diel 24 mesiacov.

Čl. VII. Vykonanie diela

1. Dodávateľ je povinný vykonať dielo v dojednanom čase, na svoje náklady, ktoré po vystavení faktúry mu uhradí odberateľ.
2. Ak je potrebné pre zabezpečenie plnenia diela, môže dodávateľ zabezpečiť vykonanie diela aj iným zhotoviteľským subjektom, pokiaľ dodávateľ nemá oprávnenie na plnenie diela
3. Pokiaľ vzniknú prevádzkové poruchy a nehody z titulu neoprávnenej osoby, dodávateľ nie je zodpovedný za vzniknuté škody
4. Odberateľ je povinný pre pracovníkov dodávateľa zaistiť prístup k výťahovému zariadeniu a zabezpečiť aby výťahy boli dokladované platnou technickou dokumentáciou
5. Odberateľ sa zaväzuje nezasahovať do výťahového zariadenia v prípade poruchy, reklamácie, havárie a nebude vykonávať žiadne opravy ani úpravy na tomto zariadení
6. Odberateľ nahlási poruchy telefonicky, osobne alebo písomne
7. Odberateľ potvrdí vykonanie prác na pracovnom doklade

Čl. VIII. Platnosť zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a to od 01. 06. 2023 s 3 mesačnou výpovednou lehotou.

Čl. IX. Odstúpenie od zmluvy a výpoveď zmluvy

1. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy:
 - a) v prípade zistenia nevykonávania prác podľa Článku II. bodu 2 tejto zmluvy na strane zhotoviteľa, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu zdvíhacieho zariadenia,
 - b) v prípade zmeny vlastníckeho vzťahu k predmetnému zariadeniu,
 - c) v prípade, že dané zariadenie sa prestane používať na účel na ktorý je určený,
2. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy
 - a) v prípade omeškania platby zo strany objednávateľa o viac ako 60 dní od dátumu splatnosti,
 - b) v prípade zistenia zhotoviteľom, že objednávateľ si objednal zásah (opravu, alebo inú činnosť) na dané zariadenie u tretej osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa,
 - c) ak objednávateľ nezabezpečí odstraňovanie väd zistených pri odborných prehliadkach a odborných skúškach v požadovanom termíne.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôvody odstúpenia od zmluvy vopred prerokujú.
4. Obidve zmluvné strany majú právo v prípade bodu 1 a 2 tohto článku zrušiť - vypovedať zmluvu okamžite. V prípade zhotoviteľa, ten nenesie v takomto prípade žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akékoľvek škody, ktoré vzniknú objednávateľovi, alebo tretej osobe.
5. Zmluva môže byť písomnou formou vypovedaná ktoroukoľvek zo zmluvných strán. Výpovedná lehota pre obe zmluvné strany je 60 dní a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po prevzatí písomnej výpovede.
6. Výpovedná doba môže skončiť aj dohodou so súhlasom obidvoch strán.

Čl. X. Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že informácie týkajúce sa tejto zmluvy je obchodným tajomstvom a s jej obsahom nebudú zoznamovať tretiu stranu, bez súhlasu zmluvného partnera.
2. Práva a povinnosti z tejto zmluvy nemôžu byť prevedené na tretiu osobu bez súhlasu zmluvného partnera.
3. Ak nastanú okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc) kvôli ktorým nebude zhotoviteľ môcť plniť svoje záväzky z tejto zmluvy, predĺžia sa úmerne tomu všetky termíny plnenia tejto zmluvy. Okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť sa rozumejú rôzne havárie (dopravné a pod.), dopravné zápchy, nepriaznivé počasie, živelné pohromy, vojny, občianske nepokoje, štrajky a pod
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi bude poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení jeho záväzkov podľa tejto zmluvy. T.j. zaväzuje sa zabezpečiť pre zhotoviteľa potrebné vstupné povolenia a zaistiť mu prístup k daným zariadeniam.
5. Kontaktné osoby pre riešenie technických záležitostí:
Za zhotoviteľa : meno: Miloš Bubniak – info@sevex.sk, 0903153805
Za objednávateľa: meno: Zuzana Šlauková – zuzana.slaukova@mikulas.sk

Čl. XI Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely doručovania akejkoľvek zásielky vyplývajúcej z tohto právneho vzťahu sa za deň doručenia považuje deň prevzatia poštovej zásielky, alebo deň vrátenia zásielky odosielateľovi, ak sa zásielka vráti druhej strane ako nedoručená, nedoručiteľná alebo neprevzatá v odbernej lehote. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručenie je rozhodná adresa, ktorá je ako sídlo uvedená v záhlaví tejto zmluvy alebo adresa nebytového priestoru. V prípade zmeny adresy, ktorá je uvedená v záhlaví je zmluvná strana povinná o tom bezodkladne písomne informovať druhú stranu.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Zmenu a doplnenie tejto zmluvy je možné vykonať len na základe písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Jeden rovnopis obdrží každá zmluvná strana a jeden rovnopis pre Žilinský samosprávny kraj. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle objednávateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali

Zariadenie pre seniorov
a domov sociálnych služieb
mesta Liptovský Mikuláš
Páľušanská 213
031 01 Liptovský Mikuláš

Dátum a podpis objednávateľ
Mgr. Zuzana Šlauková
riaditeľka

9.5.2023

Dátum a podpis technického zástupcu
Miloš Bubniak

SERVICES express s. r. o.
032 14 Lúbeľ č.d.: 516
okr. Liptovský Mikuláš
IČO: 62802736 DIČ: 2121149019

9.5.2023

Dátum a podpis zhotoviteľa
Marika Bubniaková
konateľ